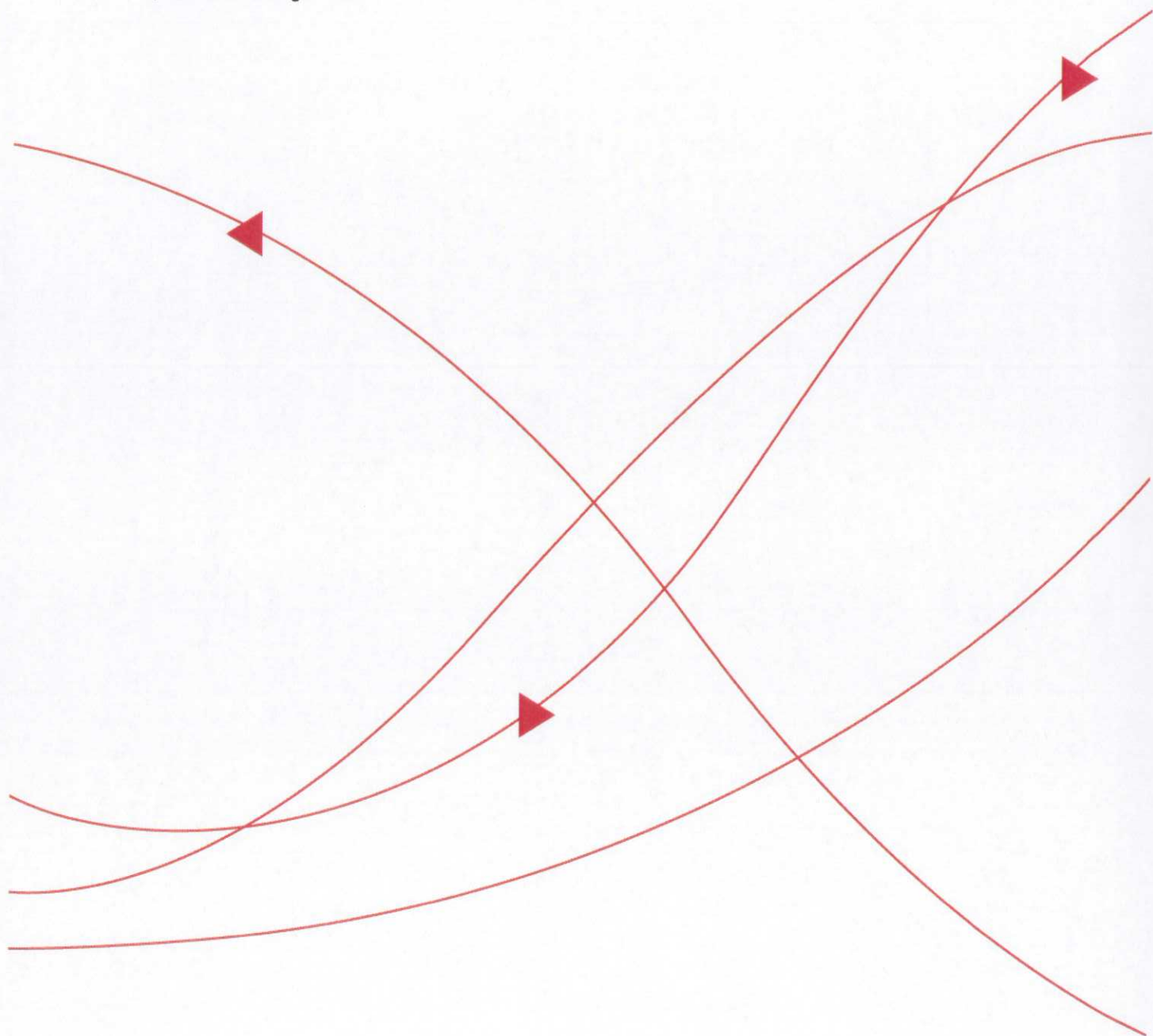




člen skupiny

 **MVV** Energie · CZ



Výroční zpráva 2013–2014



TERMIZO a.s.



Výroční zpráva

za období fiskálního roku
od 1. 10. 2013 do 30. 9. 2014



Obsah

Obecná část.....	4
1. Úvodní slovo.....	5
2. Profil společnosti	7
3. Organizační struktura společnosti.....	9
4. Významné události roku 2013–2014.....	10
5. Zpráva představenstva společnosti.....	11
6. Compliance	24
Finanční část.....	26
1. Zprávy nezávislého auditora	27
2. Účetní závěrka.....	30
3. Zpráva o vztazích	49
4. Následné události	56



Obecná část



1. Úvodní slovo

Vážení akcionáři, vážení zákazníci a obchodní partneři,

dovoluji si Vám předložit tuto Výroční zprávu za uzavřené účetní období od 1. 10. 2013 do 30. 9. 2014. Tento dokument popisuje vývoj ve společnosti a shrnuje hospodářské výsledky, bilanci výroby hlavních energetických komodit a obchodu s odpady pro energetické využití. Celkové výsledky ukazují, že zařízení na energetické využití odpadů závodu TERMIZO a.s. uzavřelo fiskální rok s významně lepšími hospodářskými výsledky, než bylo plánováno. Na této skutečnosti se podílely zejména dva stěžejní faktory.

Prvním faktorem byl velmi spolehlivý provoz zařízení po celé hodnocené období. Je to odraz velmi užitečně investovaných finančních prostředků zejména do tlakového celku kotle v předcházejícím fiskálním roce. Těmito servisními zásahy byly eliminovány veškeré poruchy těsnosti membránových stěn i jednotlivých aparátů parního kotle, a tím i veškerá havarijní odstavení spalovny.

Dalším faktorem bylo získání zakázky na likvidaci části staré zátěže odpadů, které byly a v jistém množství stále jsou, uloženy v objektech zemědělské usedlosti Arnoltice na Frýdlantsku. Ve výběrovém řízení, jehož zadavatelem byla Německá agentura SAA (Sonderabfallagentur Baden-Württemberg GmbH), jsme zvítězili jako koncové zařízení pro energetické využití 4 500 tun vysoce výhřevného přetříděného odpadu původem z Německa. Tento materiál byl v zimních měsících velmi vítaný a umožnil nám od ledna do dubna maximalizovat výrobu tepla.

Souběh těchto dvou pozitivních faktorů tedy stojí za úspěšným rokem, co se týče výroby tepla, elektřiny a počtu provozních hodin zařízení.

V hodnoceném fiskálním roce byly na zařízení provedeny poměrně zásadní opravy. K nejvýznamnějším lze přiřadit výměnu dožilého parního ohříváku primárního vzduchu (LUVO). Nově instalovaný aparát nahradil původně instalovaný kus, který dostatečně provozně nevyhovoval spalovacímu procesu. Zadání nového kusu LUVO již reflektovalo patnáctileté provozní zkušenosti, a tak nový aparát LUVO zajišťuje významně lepší vyhoření strusky, a tudíž i menší podíl nespalitelné frakce z procesu energetického využití odpadu.




Pokračovalo se i při výměně již opotřebovaných membránových stěn druhého tahu spalovací komory, a tak jako v předchozích obdobích byla věnována značná pozornost stavu spalovacího roštu a ohnivzdorných vyzdívek spalovací komory.

Co se týče úkolů, které před naší společností TERMIZO stojí, a cílů, které jsme si vytyčili, chtěl bych zejména zmínit to, že je nezbytné udržovat zařízení v dobrém a bezpečném stavu, vždyť od tohoto se odvíjí zdravé a předvídatelné hospodaření společnosti. Zde bych zmínil zejména plánované pokračující výměny proudem spalin opotřebovaných částí membránových stěn druhého tahu kotle. Dále plánujeme generální opravu první sekce elektrofiltru. Velká pozornost bude též v příštím období věnována zvýšení hltnosti kondenzační turbíny Spilling. Realizací tohoto technického zhodnocení by spalovna měla být schopna udržet vysoký spalovací výkon i v letních obdobích.

Dále je naším cílem být i nadále dobrým sousedem občanů, kteří mají své domovy v samotné blízkosti našeho zařízení na energetické využití odpadů. Umístění spalovny takto blízko obytné zástavbě je z tohoto pohledu unikátní, a proto je o to více potěšitelné a zavazující, že v uplynulém fiskálním roce jsme neobdrželi jedinou stížnost na provoz, hluk či zápach. Rádi bychom i v příštích obdobích zůstali bezproblémovou součástí infrastruktury města, kde působíme.

Dovolte mi závěrem jménem předsedy představenstva společnosti poděkovat všem odběratelům a dodavatelům za vzájemnou spolupráci, akcionářům společnosti za podporu a vloženou důvěru a také děkuji všem zaměstnancům za jejich úsilí a kvalitně odvedenou práci.

V Liberci, dne 29. října 2014


Ing. Pavel Bernát
Předseda představenstva
TERMIZO a.s.



2. Profil společnosti

Stav k 30. září 2014

Obchodní firma:	TERMIZO a.s.
Právní forma:	Akciová společnost
Sídlo:	Dr. Milady Horákové 571, 460 06 Liberec
IČO:	64650251
DIČ:	CZ64650251
Datum vzniku společnosti:	19. února 1996
Rejstříkový soud:	Ústí nad Labem
Spisová značka v obchodním rejstříku:	Oddíl B, vložka 793
Telefon:	482 428 671
E-mail:	
Webové stránky:	www.termizo.mvv.cz
Bankovní spojení:	43-7796180247/0100, Komerční banka a.s.
Člen skupiny:	MVV Energie CZ
Vlastnická struktura společnosti:	MVV Energie CZ a.s. 100 %
Majetková účast v jiných společnostech:	Nemá

Předmětem podnikání společnosti je:

- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- Výroba tepla
- Výroba elektřiny
- Provoz spaloven a zařízení schválených pro spoluspalování odpadu
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Licence společnosti:

- Výroba tepelné energie – č. 310100476
- Výroba elektřiny – č. 110100477



Akcie:	Společnost vydala 1389 kusů kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč
Základní kapitál společnosti:	13 890 000,- Kč
Splaceno:	100 %

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Společnost náleží ke koncernu MVV Energie, v jehož čele v České republice je společnost MVV Energie CZ a.s., se sídlem Kutvirtova 339/5, 150 00 Praha 5, IČO 49685490, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14942, a ve světě MVV Energie AG, se sídlem ve Spolkové republice Německo, Mannheim D 68159, Luisenring 49 a identifikačním číslem HRB 1780.

Statutární orgán společnosti a dozorčí rada

Za celkové vedení společnosti a řízení jejího chodu odpovídá statutární orgán, který je zároveň vrcholovým managementem společnosti.

Představenstvo společnosti



Ing. Pavel Bernát
Předseda představenstva



Ing. Vladimír Pitín
Místopředseda představenstva

Dozorčí rada

Ing. Jitka Kafková, MBA
předsedkyně dozorčí rady

Ing. Libor Žížala
místopředseda dozorčí rady



3. Organizační struktura společnosti

Organizační struktura společnosti TERMIZO a.s.
ke dni 30. září 2014





4. Významné události roku 2013–2014

Likvidace odpadů ze zemědělského areálu v Bulovce - Arnolticích

Od začátku ledna 2014 do poloviny dubna 2014 bylo prováděno odklizení nelegálně dovezených odpadů do zemědělského areálu v Bulovce – Arnolticích. V tomto období bylo do zařízení společnosti TERMIZO a.s. dovezeno cca 1000 tun textilu a cca 3500 tun plastů, které byly energeticky využity. Spolupráce společnosti TERMIZO a.s. s dodavateli fungovala hladce a všechny zúčastněné strany byly po ukončení prací spokojeny.



5. Zpráva představenstva společnosti

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a hospodaření společnosti

V následujících kapitolách uvádíme rekapitulaci stěžejních, obchodních, provozních a technických faktorů, které ovlivňovaly finální výsledek v hodnoceném období.

Výroba tepla

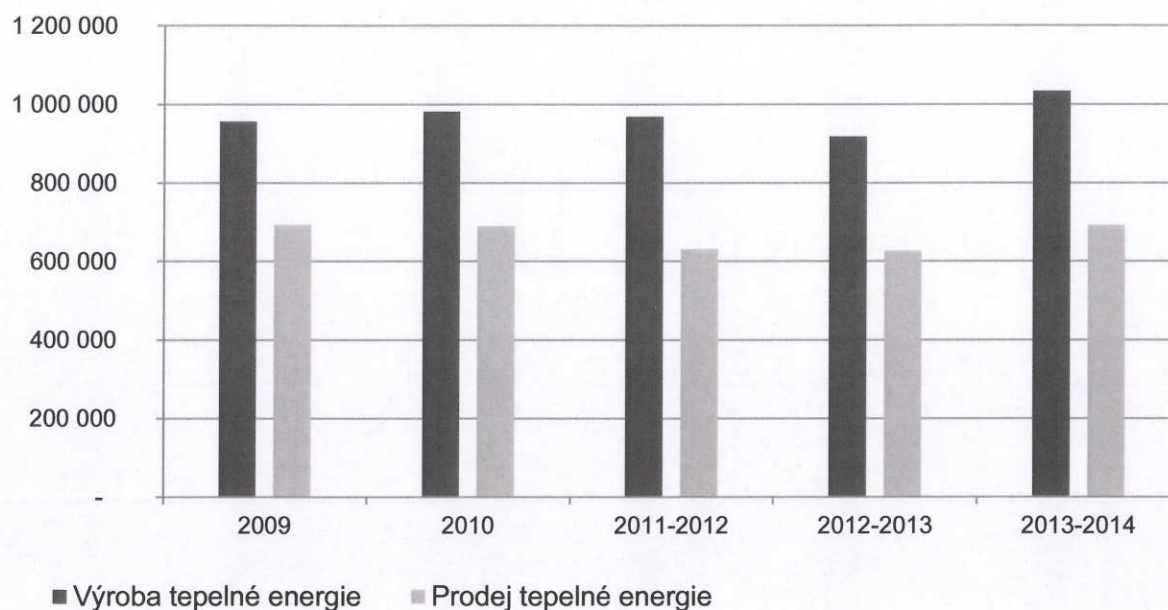
Výroba tepla na zařízení probíhala po dobu 8 450 hodin z 8 760 hodin v hodnoceném období možných, přičemž provozní fond byl plánován ve výši 8 208 hodin. Z pohledu tohoto parametru bylo dosaženo nejlepšího výsledku v celé patnáctileté historii závodu.

Zařízení bylo odstaveno pouze jednou na jedenáct dní z důvodu pravidelné revize a opravy, a poté minimálně a vždy pouze na několik hodin, a z více méně snadno odstranitelných příčin.

Navíc v celém hodnoceném období netrpělo nedostatkem paliva. Výsledkem tedy je výroba tepla, která vysoce překračuje plán, a to o 43 316 GJ (což představuje dodávku tepla nad plán ve výši 6,67 %).



Výroba a prodej tepelné energie 2009 – 2014 (v GJ)



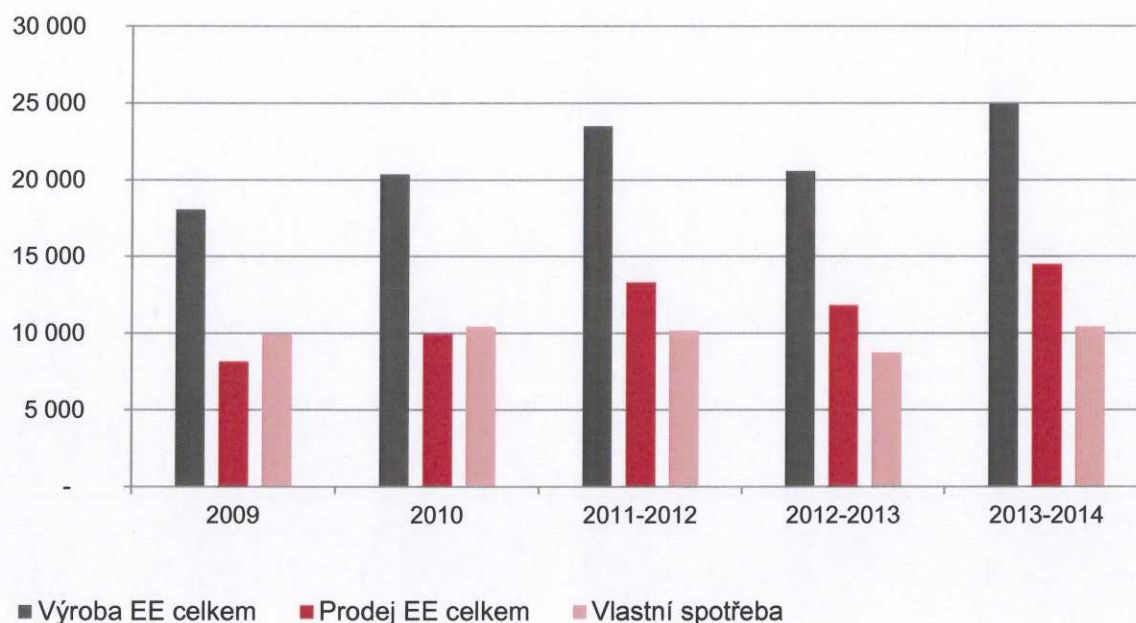
	2009	2010	2011–2012	2012–2013	2013–2014
Výroba tepelné energie	956 477	981 853	969 100	917 847	1 034 375
Prodej tepelné energie	693 513	689 649	631 604	627 014	692 316

Výroba elektrické energie

Za hodnocené období bylo vyrobeno o 1 724 MWh více, než bylo plánováno. Plán výroby byl překročen o 13,5 %. Důvodem je opět vysoký počet provozních hodin celé spalovny, a naprosto bezporuchový provoz kogenerační turbíny ŠKODA, která v minulém období prošla generální opravou. Dále se na vysoké výrobě elektrické energie podílelo dřívější zahájení výroby na kondenzační turbíně Spilling z důvodu nezvykle krátké a teplé zimy.



Výroba a prodej elektrické energie 2009 – 2014 (v MWh)



	2009	2010	2011–2012	2012–2013	2013–2014
Výroba EE celkem	18 077	20 361	23 488	20 574	24 947
Prodej EE celkem	8 162	9 933	13 323	11 839	14 504
Vlastní spotřeba EE	9 915	10 428	10 165	8 735	10 443

Dodávky odpadu

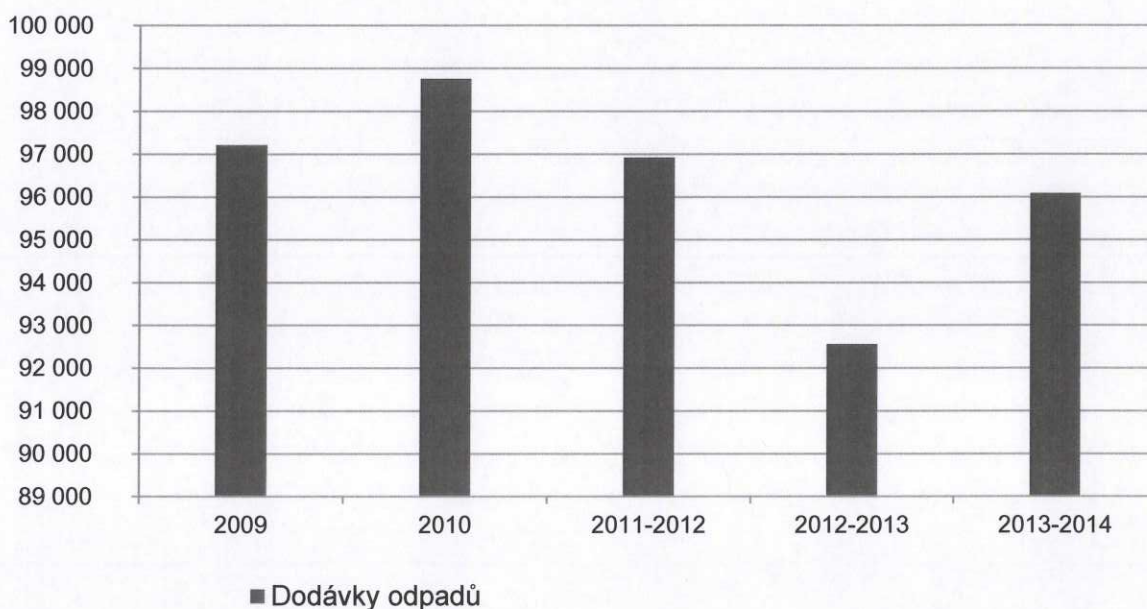
Do zařízení bylo v hodnoceném období dodáno celkem 96 088 tun odpadů. Plánováno bylo převzít 98 000 tun.

V průběhu celého hodnoceného období nebyl jakkoliv omezován provoz závodu z důvodu nedostatku odpadů, jak tomu v minulých, zejména zimních obdobích, běžně bývalo. Tento veskrze pozitivní vývoj lze přičíst úspěšnému získání zakázky likvidace odpadů ze staré zátěže v Arnolticích na Frýdlantsku, odkud bylo dovezeno v období ledna až dubna celkem 4 500 tun.



Svým způsobem se právě tento mimořádný návoz stal příčinou nesplnění plánu v návozu odpadu jako takovém, jelikož lehké, předtříděné a vysokovýhřevné frakce zejména plastů energeticky konkurovaly ostatním návozům odpadů, a to výhradně v „zimních“ cenových pásmech. Ovšem energetický obsah v odpadech umožnil vyrobit rekordní množství tepla.

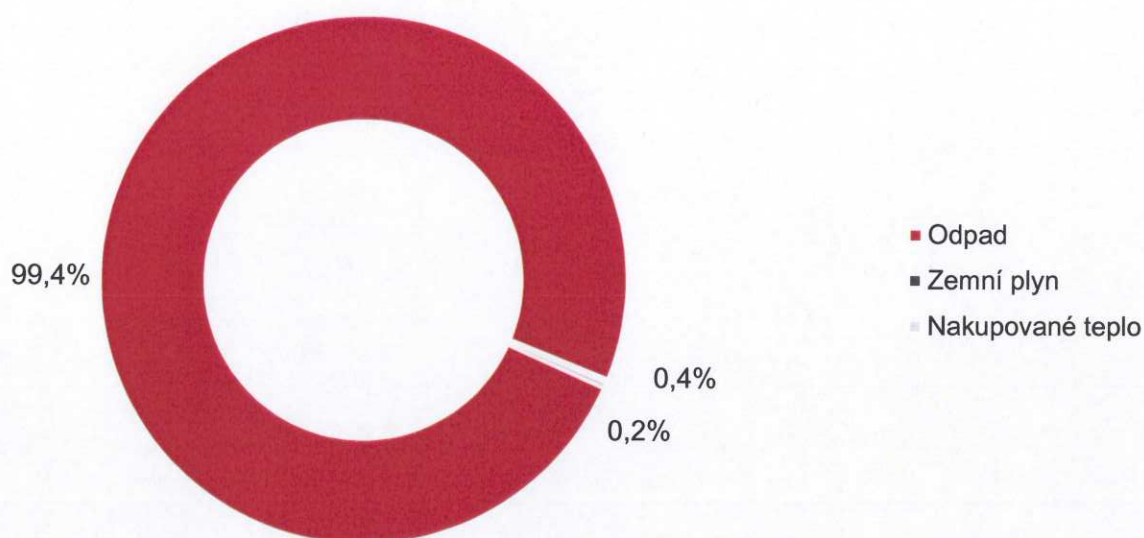
Dodávky odpadu 2009 – 2014 (v t)



	2009	2010	2011–2012	2012–2013	2013–2014
Dodávky odpadů	97 215	98 759	96 924	92 558	96 088



Podíl vstupních paliv a energií na výrobě tepelné a elektrické energie

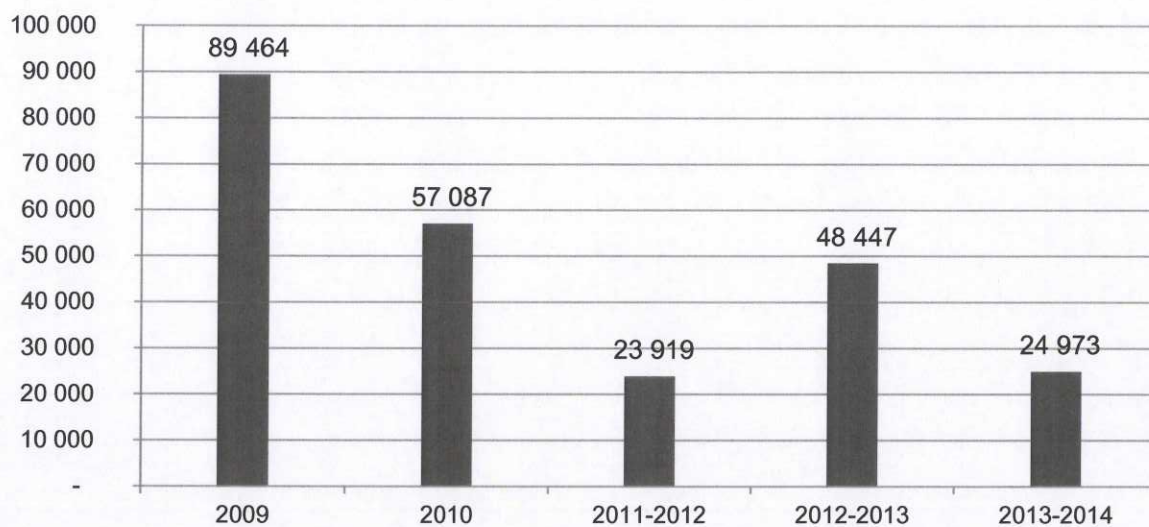


Investice a údržba

Zařízení bylo plánovaně odstaveno v měsíci květnu. Po dobu odstávky byla provedena výměna parního ohříváku primárního vzduchu (LUVO), a opotřebená část membránové stěny druhého tahu kotle. Dále probíhaly práce na opravách vyzdívek prvního tahu, na spalovacím roštu, a ostatní doplňkové činnosti (opravy a údržba čerpadel, armatur atd.).



Celkové náklady na investice a údržbu 2009 – 2014 (v tis. Kč)

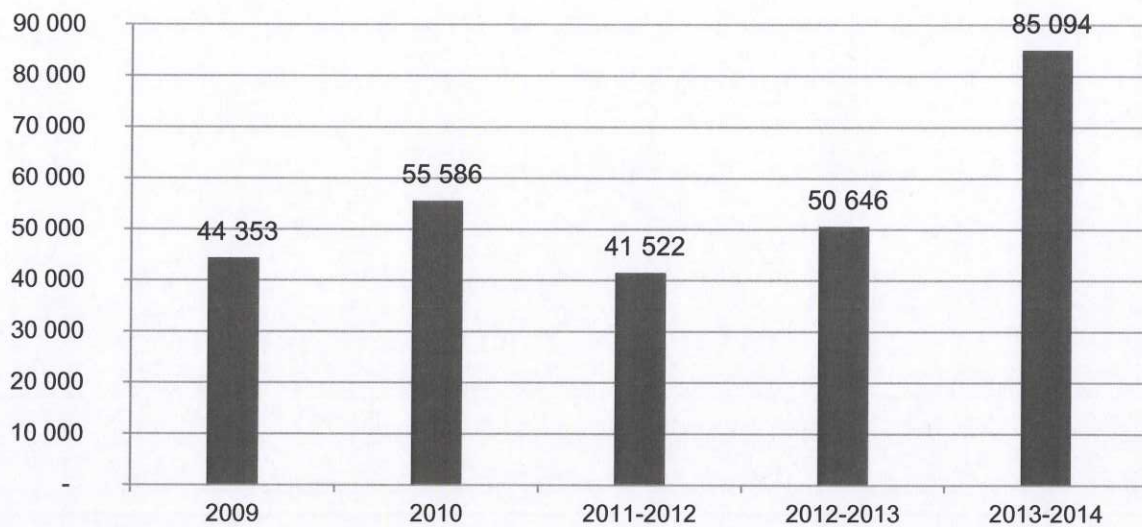


Vybrané ukazatele hospodaření 2009 – 2014 (v tis. Kč)

	2009	2010	2011–2012	2012–2013	2013–2014
Výnosy	283 321	280 744	280 193	308 060	321 580
Náklady bez daně z příjmu	228 040	211 289	255 388	247 622	216 668
Hospodářský výsledek před zdaněním	55 281	69 455	54 805	60 438	104 912
Daň z příjmu	10 928	13 869	13 283	9 792	19 818
Hospodářský výsledek po zdanění	44 353	55 586	41 522	50 646	85 094

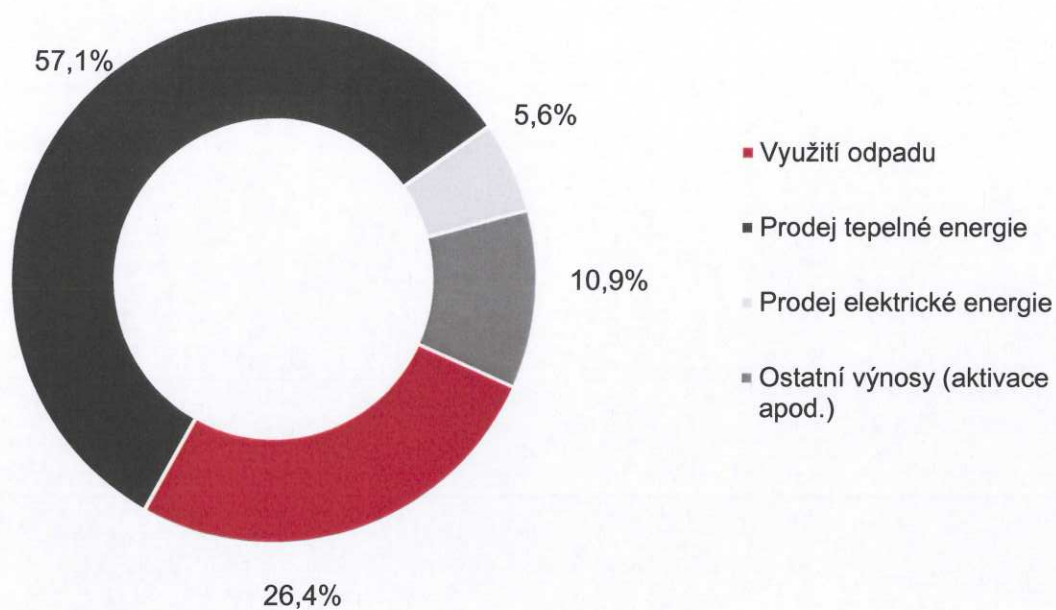


Hospodářský výsledek 2009 – 2014 (v tis. Kč)





Struktura výnosů

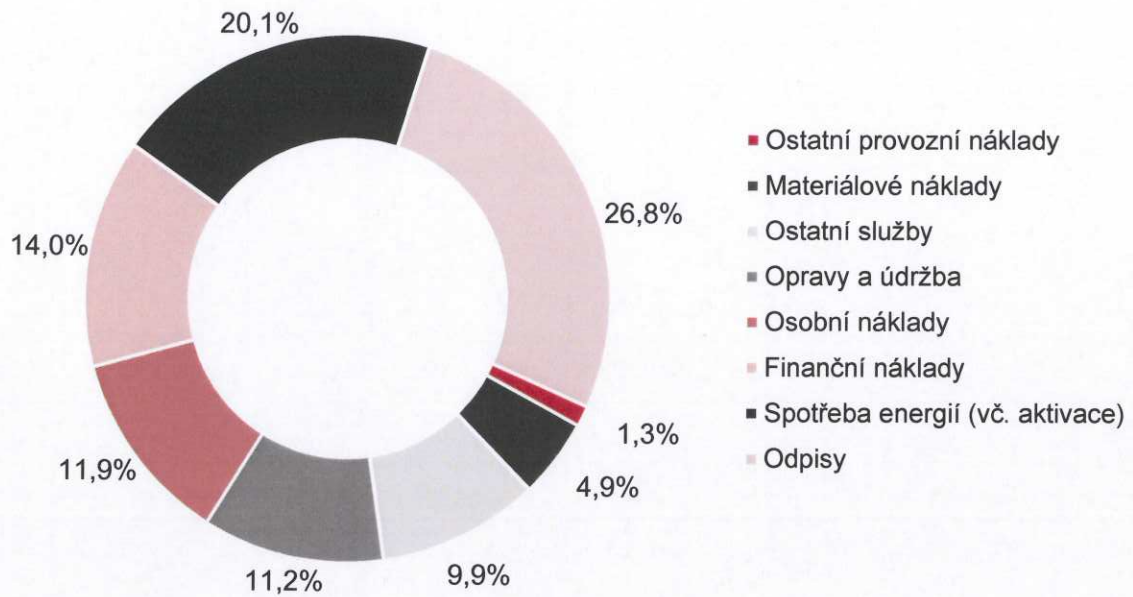


Prodej tepelné energie vč. příspěvků	183 514
Využití odpadu	84 894
Prodej elektrické energie vč. příspěvků	18 058
Ostatní výnosy (aktivace apod.)	35 114

Pozn.: v tisících Kč



Struktura nákladů



Materiálové náklady	10 520
Ostatní služby (likvidace zbytků po spalování)	21 546
Opravy a údržba	24 176
Osobní náklady	25 800
Spotřeba energií (včetně aktivace)	43 550
Odpisy	57 987
Ostatní provozní náklady	2 714
Finanční náklady	30 375

Pozn.: v tisících Kč



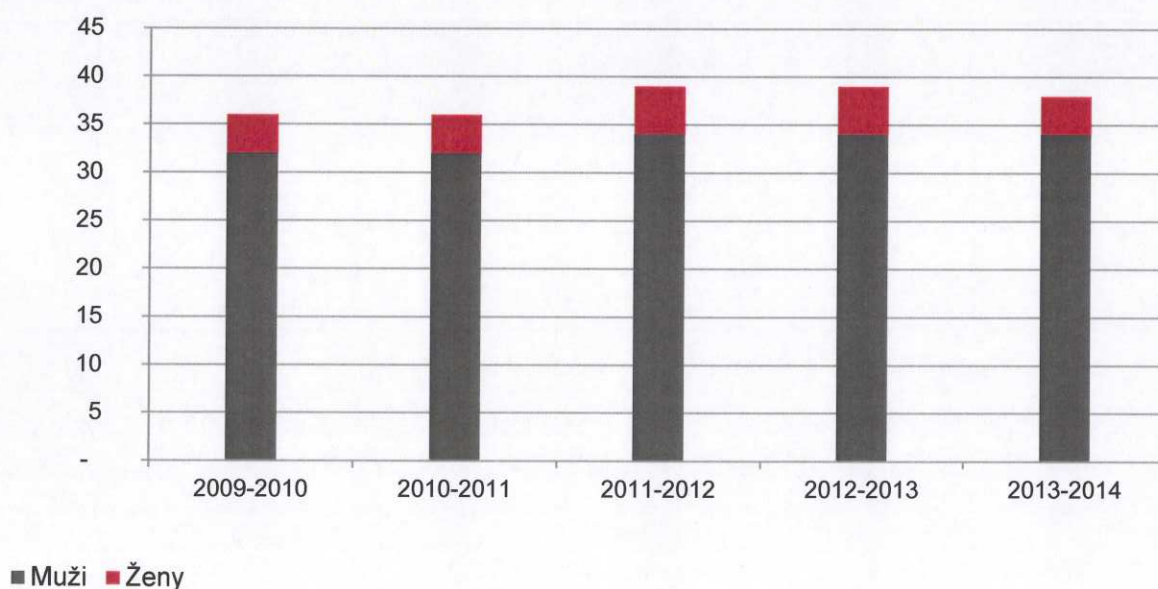
Politika společnosti v pracovně právních vztazích

Společnost až na výjimky uzavírá se zaměstnanci pracovní smlouvy na dobu neurčitou. Pro dlouhodobou stabilizaci zaměstnanců je vytvořen systém benefitů.

Fluktuace je dlouhodobě velmi nízká. V hodnoceném období byl s jedním zaměstnancem rozváznán pracovní poměr dohodou, další dva odešli do důchodu, jedna zaměstnankyně odešla na rodičovskou dovolenou.

Zaměstnanci v odborové organizaci organizováni nejsou.

Počet zaměstnanců



	2009	2010	2011–2012	2012–2013	2013–2014
Muži	32	32	34	34	34
Ženy	4	4	5	5	4
Počet zaměstnanců celkem	38	38	39	39	38



Hodnocení dosažení parametrů ve vztahu k životnímu prostředí, plnění ekologických limitů

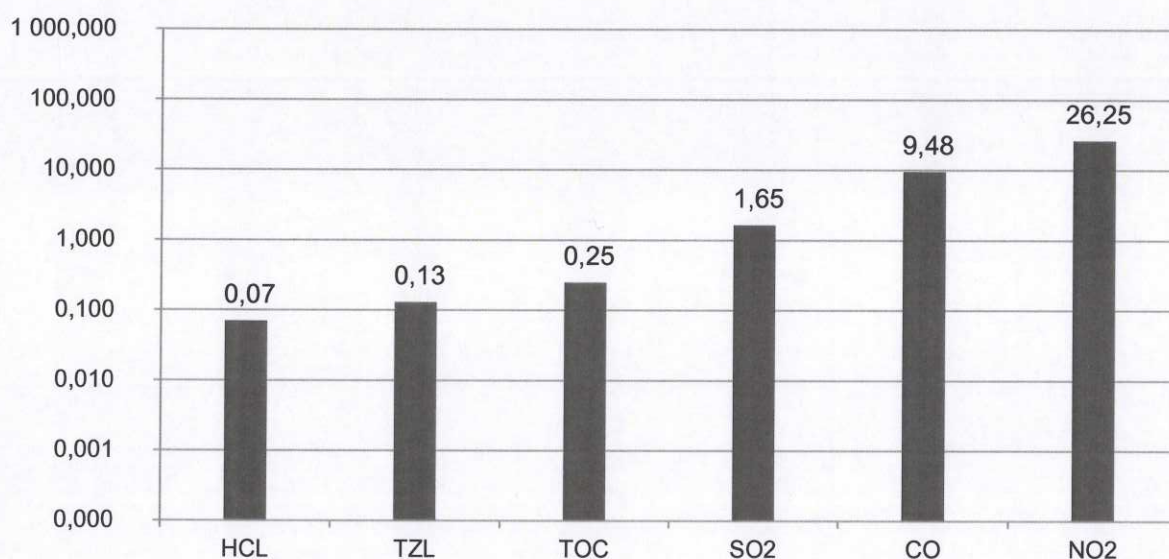
Pro ilustraci parametrů dosažených ve vztahu k životnímu prostředí jsou v tabulce uvedeny průměrné koncentrace vyčištěných spalin (mg/m^3). Mimo složky měřené nepřetržitě přístroji zabudovanými přímo ve spalovně jsou v této tabulce uvedeny i výsledky jednorázových manuálních měření autorizovaných měřících skupin, podle postupů určených českou i evropskou legislativou. Protože se měření emisí dle legislativních požadavků bilancují v kalendářním roce, jsou zde uvedeny výsledky bilancí jednorázových měření za první pololetí kalendářního roku 2014, emise měřené na kontinuálním analyzátoru jsou uváděny za hodnocené období 1. 1. 2014 až 30. 9. 2014 v následné tabulce. V grafu je pod textem uvedeno procentuální plnění limitu za kalendářní rok 2013.

Parametr	Limit EU	Hodnota
Prach	30	0,02
Plynné sloučeniny jako HCl	60	0,01
Plynné sloučeniny jako HF	1	0,3
Oxidy síry jako SO ₂	200	3,3
Oxidy dusíku jako NO _x	400	123,4
CO	100	12,6
Organické látky jako C	20	0,06
NH ₃	-	0,8
Hg	0,05	0,003
Cd+Tl	0,05	0,001
Sb+As+Pb+Cr+Co+Cu+Ni+Mn+V	0,5	0,029
PCDD/F (ng TE/m ³)	0,1	0,028



Jak je z výše uvedených údajů zřejmé, zařízení ve fiskálním roce 2013/2014 s velkou rezervou plnilo veškeré emisní limity, dané národní legislativou i legislativou Evropské unie. Z naměřených dat je možné konstatovat, že i ve fiskálním roce 2013/2014 byly emisní limity s rezervou plněny. Dále se potvrzuje dobrá účinnost dioxinového filtru REMEDIA, který byl instalován v závěru roku 2003. Filtr byl v dubnu roku 2010 vybaven novými katalytickými trubicemi a funguje spolehlivě dál.

Složení spalin za bilanční období kalendářního roku 2013 (% limitu)



Velkým přínosem pro životní prostředí bylo i řízení provozu ve smyslu environmentálního managementu dle mezinárodní normy EMS ISO 14001, kdy se Společnost zavázala k neustálému zlepšování procesů a potlačování negativních dopadů své činnosti na životní prostředí.




Výzkum a vývoj

Dále byla věnována pozornost vědecko-technologickému vývoji. Společnost byla hlavním řešitelem a mezinárodním koordinátorem řady evropského programu EUREKA. V něm byly úspěšně řešeny projekty s názvy DIOXIN, DIOXIN 2, BIOFIX a ALGANOL. Dále byly řešeny úkoly MPO TIP s názvem NANOFIL a NANOPOVLAKY. Spolupracujeme rovněž s renomovanými odbornými pracovišti a akademickými institucemi. Všechny projekty byly ukončeny v minulém fiskálním roce, v současné době probíhá monitoring využívání výsledků projektů v praxi.

V Liberci dne 5. prosince 2014

Za společnost TERMIZO a.s.


Ing. Pavel Bernát
předseda představenstva


Ing. Vladimír Pitín
místopředseda představenstva



6. Compliance

Compliance management systém (dále též zkratka „CMS“) představuje vymezení a dodržování etických a právních pravidel chování společnosti TERMIZO a.s. (dále též Společnost) a všech jejích zaměstnanců, a to nejen ve sféře obchodních vztahů, ale i v dalších oblastech činnosti a existence Společnosti. Tato dobrovolně přijatá pravidla tak tvoří nedílnou součást firemní kultury Společnosti. Systém je zároveň aplikován ve všech společnostech skupiny MVV Energie CZ.

Systém Compliance managementu je ve společnosti TERMIZO a.s. zaveden od 1. října 2013. K zajištění fungování tohoto systému slouží Společnosti struktura interních předpisů, na jejichž základě jsou tato pravidla v rámci Společnosti uplatňována.

Systém Compliance managementu Společnosti zahrnuje především tyto oblasti činnosti:

- hospodářskou soutěž,
- finanční a daňové záležitosti,
- zaměstnanecké vztahy, včetně zajištění rovnosti příležitostí,
- ochranu údajů,
- bezpečnost a ochranu zdraví při práci,
- ochranu životního prostředí,
- potírání korupce.

Za účelem dodržování všech výše zmíněných hodnot v rámci CMS je ve skupině MVV Energie CZ zřízena sdílená funkce Manažera Compliance, který zajišťuje dohled nad dodržováním pravidel CMS ve všech společnostech skupiny MVV Energie CZ, tedy i ve společnosti TERMIZO a.s.. Manažer Compliance zároveň provádí nezbytná opatření k nápravě situace v případě porušení výše uvedených pravidel.

Jakýkoli zaměstnanec společnosti TERMIZO a.s., či jakákoli jiná osoba, jsou oprávněni oznámit všechna případná porušení povinností a předpisů obsažených v CMS, či i pouhá případná podezření na jejich porušení, na centrální Hotline linku, která byla jako součást CMS zřízena v rámci skupiny MVV Energie CZ, a to ve formě e-mailové adresy compliance@mvv.cz. Za provoz této Hotline linky, resp. za zajištění důvěrného způsobu komunikace a zpracování každého oznámení obdrženého na tuto Hotline linku, zodpovídá Manažer Compliance.



Společnost TERMIZO a.s. může zároveň využít existence pozice „Manažera rovného zacházení“ a „Manažera ochrany údajů“, které byly jakožto součást CMS v rámci skupiny MVV Energie CZ rovněž zřízeny.

Manažer rovného zacházení zajišťuje především dohled nad dodržováním základních principů a pravidel rovného zacházení a ochrany před diskriminací ve všech společnostech skupiny, tedy včetně společnosti TERMIZO a.s., a řešení obdržených sdělení, týkajících se případného porušení principů rovného zacházení a ochrany před diskriminací. K hlavním činnostem Manažera ochrany údajů pak patří dohled nad dodržováním vnitřního systému ochrany a zabezpečení osobních údajů při jejich zpracovávání ve skupině MVV Energie CZ, dohled nad dodržováním nastavených vnitřních systémů, pravidel a předpisů a řešení obdržených sdělení týkajících se případného porušení ochrany osobních údajů při jejich zpracovávání či neoprávněném nakládání s těmito údaji.



Finanční část



1. Zprávy nezávislého auditora

Zprávy nezávislého auditora obsahují následující výroky o ověření:

- výroční zprávy a zprávy o vztazích
- účetní závěrky

Zpráva nezávislého auditora

akcionáři společnosti TERMIZO a.s.

Ověřili jsme účetní závěrku společnosti TERMIZO a.s., identifikační číslo 64650251, se sídlem Dr. Milady Horákové 571, Liberec (dále „Společnost“) za rok končící 30. září 2014 uvedenou v příloze k výroční zprávě, ke které jsme dne 30. října 2014 vydali výrok.

Zpráva o výroční zprávě

Ověřili jsme soulad ostatních informací obsažených ve výroční zprávě Společnosti za rok končící 30. září 2014 s účetní závěrkou, která je obsažena v příloze k výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy odpovídá statutární orgán Společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Úloha auditora

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními standardy auditu a související aplikační doložkou Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni naplánovat a provést ověření tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že ostatní informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření našeho výroku.

Výrok

Podle našeho názoru jsou ostatní informace uvedené ve výroční zprávě Společnosti za rok končící 30. září 2014 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Zpráva o ověření zprávy o vztazích

Dále jsme provedli prověrku příložené zprávy o vztazích mezi Společností a její ovládající osobou a mezi Společností a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok končící 30. září 2014 (dále „Zpráva“). Za úplnost a správnost Zprávy odpovídá statutární orgán Společnosti, jehož úlohou je i rozhodnutí o tom, že Zpráva je sestavena v souladu s požadavky zákona o obchodních korporacích (90/2012 Sb.). Naší úlohou je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této Zprávě.

Rozsah ověření

Ověření jsme provedli v souladu s Auditorským standardem č. 56 Komory auditorů České republiky. V souladu s tímto standardem jsme povinni naplánovat a provést prověrku s cílem získat omezenou jistotu, že Zpráva neobsahuje významné věcné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování zaměstnanců Společnosti, na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

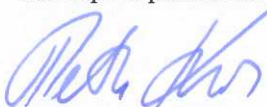
Závěr

Na základě naší prověrky jsme nezjistili žádné významné věcné nesprávnosti v údajích uvedených ve Zprávě sestavené v souladu s požadavky §82 zákona o obchodních korporacích.

5. prosince 2014



zastoupená partnerem



Ing. Petr Kříž FCCA
statutární auditor, oprávnění č. 1140

Zpráva nezávislého auditora

akcionáři společnosti TERMIZO a.s.

Ověřili jsme příloženou účetní závěrku společnosti TERMIZO a.s., identifikační číslo 64650251, se sídlem Dr. Milady Horákové 571, Liberec (dále „Společnost“), tj. rozvahu k 30. září 2014, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích za rok končící 30. září 2014 a přílohu, včetně popisu podstatných účetních pravidel a dalších vysvětlujících informací (dále „účetní závěrka“).

Odpovědnost statutárního orgánu Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takové vnitřní kontroly, které považuje za nezbytné pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Úloha auditora

Naši úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech platným v České republice, Mezinárodními standardy auditu a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a informacích uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizika významné nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor zohledňuje vnitřní kontroly Společnosti relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol Společnosti. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních pravidel, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsmo přesvědčeni, že získané důkazní informace poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice Společnosti k 30. září 2014, jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 30. září 2014 v souladu s českými účetními předpisy.

30. října 2014



zastoupená partnerem



Ing. Petr Kříž FCCA
statutární auditor, oprávnění č. 1140



2. Účetní závěrka

Rozvaha

k datu 30. září 2014 v celých tisících Kč

běžné období od 1. 10. 2013 do 30. 9. 2014, minulé období od 1. 10. 2012 do 30. 9. 2013

Označení	AKTIVA	30.09.2014			30.09.2013
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	2 060 891	- 800 426	1 260 465	1 294 389
B.	Dlouhodobý majetek	1 950 054	- 798 990	1 151 064	1 208 213
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	1 261	- 1 216	45	272
B. I. 1.	Software	1 221	- 1 176	45	272
	2. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	40	- 40	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	1 948 793	- 797 774	1 151 019	1 207 941
B. II. 1.	Pozemky	38 151	0	38 151	38 151
	2. Stavby	693 019	- 204 320	488 699	502 688
	3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	1 216 009	- 591 959	624 050	666 981
	4. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	1 614	- 1 495	119	121
C.	Oběžná aktiva	110 589	- 1 436	109 153	85 391
C. I.	Zásoby	15 940	- 1 436	14 504	13 875
C. I. 1.	Materiál	15 940	- 1 436	14 504	13 875
C. III.	Krátkodobé pohledávky	47 866	0	47 866	40 025
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	1 386	0	1 386	63
	2. Stát - daňové pohledávky	444	0	444	1 268
	3. Krátkodobé poskytnuté zálohy	841	0	841	420
	4. Dohadné účty aktivní	45 194	0	45 194	38 114
	5. Jiné pohledávky	1	0	1	160
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	46 783	0	46 783	31 491
C. IV. 1.	Peníze	119	0	119	555
	2. Účty v bankách	46 664	0	46 664	30 936
D. I.	Časové rozlišení	248	0	248	785
D. I. 1.	Náklady příštích období	248	0	248	785



Rozvaha

k datu 30. září 2014 v celých tisících Kč

běžné období od 1. 10. 2013 do 30. 9. 2014, minulé období od 1. 10. 2012 do 30. 9. 2013

Označení	PASIVA	30.09.2014	30.09.2013
a	b	6	7
	PASIVA CELKEM	1 260 465	1 294 389
A.	Vlastní kapitál	526 893	523 310
A. I.	Základní kapitál	13 890	13 890
A. I. 1.	Základní kapitál	13 890	13 890
A. II.	Kapitálové fondy	425 132	455 996
A. II. 1.	Ostatní kapitálové fondy	464 004	489 358
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	- 38 872	- 33 362
A. III.	Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku	2 778	2 778
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond	2 778	2 778
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	85 094	50 646
B.	Cizí zdroje	733 572	771 079
B. I.	Rezervy	9 700	2 777
B. I. 1.	Rezerva na daň z příjmů	6 314	0
2.	Ostatní rezervy	3 386	2 777
B. II.	Dlouhodobé závazky	63 150	50 939
B. II. 1.	Odložený daňový závazek	63 150	50 939
B. III.	Krátkodobé závazky	56 972	58 613
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	175	9 643
2.	Závazky k zaměstnancům	1 044	1 177
3.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	572	692
4.	Stát - daňové závazky a dotace	154	206
5.	Krátkodobé přijaté zálohy	10	10
6.	Dohadné účty pasivní	7 025	5 697
7.	Jiné závazky	47 991	41 188
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	603 750	658 750
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	545 000	603 750
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	58 750	55 000



Výkaz zisku a ztráty

k datu 30. září 2014 v celých tisících Kč

běžné období od 1. 10. 2013 do 30. 9. 2014, minulé období od 1. 10. 2012 do 30. 9. 2013

Označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		2014	2013
a	b	1	2
II.	Výkony	321 280	307 573
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	289 647	267 564
2.	Aktivace	31 633	40 009
B.	Výkonová spotřeba	99 792	130 839
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	54 070	65 833
2.	Služby	45 722	65 006
+	Přidaná hodnota	221 488	176 734
C.	Osobní náklady	25 800	24 783
C. 1.	Mzdové náklady	16 031	15 763
2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	2 579	2 271
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	6 269	5 912
4.	Sociální náklady	921	837
D.	Daně a poplatky	133	118
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	57 987	58 058
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	0	2
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	0	2
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů	- 345	- 1 483
IV.	Ostatní provozní výnosy	157	334
H.	Ostatní provozní náklady	2 926	3 201
*	Provozní výsledek hospodaření	135 144	92 393
X.	Výnosové úroky	59	41
N.	Nákladové úroky	30 036	31 796
XI.	Ostatní finanční výnosy	84	110
O.	Ostatní finanční náklady	339	310
*	Finanční výsledek hospodaření	- 30 232	- 31 955
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	19 818	9 792
Q. 1.	- splatná	6 314	0
2.	- odložená	13 504	9 792
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	85 094	50 646
***	Výsledek hospodaření za účetní období	85 094	50 646
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	104 912	60 438



Příloha účetní závěrky

k datu 30. září 2014 v celých tisících Kč

běžné období od 1. 10. 2013 do 30. 9. 2014, minulé období od 1. 10. 2012 do 30. 9. 2013

Přehled o změnách vlastního kapitálu

Druh pohybu	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Fondy z přecenění	Zákonný rezervní fond	Nerozdělený zisk	HV běžného období	Celkem
Účet	411	413	418	421	428	431	
1. října 2013	13 890	489 358	-33 362	2 778		50 646	523 310
Převod HV min. roku do nerozděl.zisku					50 646	-50 646	0
Výplata dividend		-25 354			-50 646		-76 000
Hosp. výsledek 2013/2014						85 094	85 094
Oceňovací rozdíly z přecenění finančních derivátů			-5 511				-5 511
30. září 2014	13 890	464 004	-38 873	2 778	0	85 094	526 893

Přehled o změnách vlastního kapitálu (pokračování)

Druh pohybu	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Fondy z přecenění	Zákonný rezervní fond	Nerozdělený zisk	HV běžného období	Celkem
Účet	411	413	418	421	428	431	
1. října 2012	13 890	497 836	-47 742	2 778	0	41 522	508 284
Převod HV min. roku do Nerozděl.zisku					41 522	-41 522	0
Výplata dividend		-8 478			-41 522		-50 000
Hosp. výsledek 2012/2013						50 646	50 646
Oceňovací rozdíly z přecenění finančních derivátů			14 380				14 380
30. září 2013	13 890	489 358	-33 362	2 778	0	50 646	523 310



Přehled o peněžních tocích

<u>Peněžní toky z provozní činnosti</u>		2014	2013
		tis. Kč	tis. Kč
	Účetní zisk z běžné činnosti před zdaněním	104 912	60 438
A.1	Úpravy o nepeněžní operace:		
A.1.1	Odpisy stálých aktiv	57 987	58 058
A.1.2	Změna stavu opravných položek a rezerv	-345	-1 483
A.1.3	Zisk z prodeje stálých aktiv	0	-2
A.1.4	Vyúčtované nákladové úroky	29 977	31 755
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	192 531	148 766
A.2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu:		
A.2.1	Změna stavu pohledávek a přechodných účtů aktiv	-7 152	-7 367
A.2.2	Změna stavu krátkodobých závazků a přechodných účtů pasiv	-8 444	10 158
A.2.3	Změna stavu zásob	173	-255
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před	177 108	151 302
A.3	Úroky vyplacené	-30 036	-31 796
A.4	Úroky přijaté	59	41
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	147 131	119 547
	<u>Peněžní toky z investiční činnosti</u>	2014	2013
		tis. Kč	tis. Kč
B.1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-839	-1 885
B.2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	0	2
B***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-839	-1 883
	<u>Peněžní toky z finanční činnosti</u>	2014	2013
		tis. Kč	tis. Kč
C.1	Změna stavu dlouhodobých a krátkodobých závazků	-55 000	-53 750
C.2	Změna stavu vlastního kapitálu:		
C.2.1	Výplacené dividendy	-76 000	-50 000
C***	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	-131 000	-103 750
	Čisté zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	15 292	13 914
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na počátku roku	31 491	17 578
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci roku	46 783	31 492



1 VŠEOBECNÉ INFORMACE

TERMIZO a.s. (dále „Společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku dne 19. února 1996 a její sídlo je na tř. Dr. Milady Horákové 571, Liberec. Společnost se dne 29. března 1996 sloučila se společností SMOZKO, zájmové sdružení právnických osob, podnikající v téže oblasti. Hlavním předmětem podnikání Společnosti je nakládání s odpady – jejich energetické využití a dále výroba tepla a elektřiny a provoz spaloven a zařízení schválených ke spoluspalování odpadu. Identifikační číslo Společnosti je 64650251.

Dne 26. července 2011 došlo ke změně vlastníka akcií Společnosti. Novým jediným akcionářem se stala společnost MVV Energie CZ a.s. se sídlem Kutvrtova 339/5, Praha 5. Z obchodního rejstříku tak byl vymazán původní jediný akcionář společnost Codar Invest B.V. Dále byly do obchodního rejstříku zapsány nové statutární orgány Společnosti.

Dne 12. února 2014 odstoupil z funkce předsedy dozorčí rady Ing. Václav Hrach, PhD. Dne 13. února 2014 byla předsedkyní dozorčí rady zvolena Ing. Jitka Kafková, MBA. S účinností ke dni 26. července 2014 byla Ing. Jitka Kafková, MBA znovuzvolena (vzhledem k vypršení jejího mandátu) do funkce člena dozorčí rady jediným akcionářem a dozorčí rada ji s účinností ke dni 26. července 2014 znovuzvolila svou předsedkyní.

Dne 6. května 2014 rozhodl jediný akcionář o změně podoby akcií z listinné na zaknihovanou a s ohledem na změnu podoby akcií rozhodl rovněž o změně stanov Společnosti. Dne 15. září 2014 rozhodl jediný akcionář o změně stanov ve smyslu jejich přizpůsobení se právním předpisům účinným ode dne 1. ledna 2014.

Složení představenstva k 30. září 2014 a 2013 bylo následující:

JMÉNO	FUNKCE
Ing. Pavel Bernát	předseda představenstva
Ing. Vladimír Pitín	místopředseda představenstva

Složení dozorčí rady k 30. září 2014 bylo následující:

JMÉNO	FUNKCE
Ing. Jitka Kafková, MBA	předseda
Ing. Libor Žížala	místopředseda

Složení dozorčí rady k 30. září 2013 bylo následující:

JMÉNO	FUNKCE
Ing. Václav Hrach, Ph.D.	předseda
Ing. Libor Žížala	místopředseda
Ing. Jitka Kafková, MBA	člen

Společnost je rozdělena do dvou rezortů – obchod a finanční řízení (9 pracovníků) a rezort provozu a technického řízení (31 pracovníků).

Rezort obchodu a finančního řízení zahrnuje finance a účetnictví, evidenci a inventarizaci majetku, kalkulaci cen, controlling, obchod (především nákup odpadů a prodej energií), marketing a práci s veřejností včetně zákazníků.

Rezort provozu a technického řízení zahrnuje koncepci technické výroby a technické orientace, materiálové hospodářství, modernizaci a reprodukci výrobní a distribuční základny, zásobování a nákup, technologie a řízení výroby a distribuce, údržbu, technické revize a inspekce, bezpečnost práce, ostrahu a požární ochranu.



2	ÚČETNÍ POSTUPY														
(a)	Základní zásady zpracování účetní závěrky														
	Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice a je sestavena v historických cenách s výjimkou derivátů, které jsou oceňovány v reálné hodnotě.														
(b)	Dlouhodobý nehmotný (a hmotný) majetek														
	Nehmotný (a hmotný) majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena převyšuje 20 tis. Kč (10 tis. Kč) za položku, je považován za dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek.														
	Nakoupený dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je prvotně vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související.														
	Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je odpisován především metodou rovnoměrných odpisů na základě jeho předpokládané doby životnosti:														
	<table><tr><td>Stavební část spalovny</td><td>50 let</td></tr><tr><td>Komíny a kouřovody</td><td>40 let</td></tr><tr><td>Technologická část spalovny</td><td>30 let</td></tr><tr><td>Videosystém</td><td>20 let</td></tr><tr><td>Stroje a přístroje</td><td>4 - 10 let</td></tr><tr><td>Automobily</td><td>5 let</td></tr><tr><td>Software</td><td>4 roky</td></tr></table>	Stavební část spalovny	50 let	Komíny a kouřovody	40 let	Technologická část spalovny	30 let	Videosystém	20 let	Stroje a přístroje	4 - 10 let	Automobily	5 let	Software	4 roky
Stavební část spalovny	50 let														
Komíny a kouřovody	40 let														
Technologická část spalovny	30 let														
Videosystém	20 let														
Stroje a přístroje	4 - 10 let														
Automobily	5 let														
Software	4 roky														
	Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně ziskatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky. Zpětně ziskatelná částka je stanovena na základě očekávaných budoucích peněžních toků generovaných daným aktivem.														
	Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů. Technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku je aktivováno.														



2	ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)
(c)	Zásoby
	Nakoupené zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou sníženou o případnou opravnou položku. Pořizovací cena zahrnuje veškeré náklady související s pořízením těchto zásob (zejména dopravné, clo, atd.). Pro úbytky nakoupených zásob užívá Společnost metodu FIFO - „první do skladu – první ze skladu“.
	Opravné položky k zásobám jsou vytvářeny v případech, kdy ocenění použité v účetnictví je přechodně vyšší než prodejní cena příslušných zásob snížená o náklady spojené s prodejem nebo v případě, že využitelnost zásob pro Společnost je nízká.
(d)	Pohledávky
	Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o případnou opravnou položku k pochybným pohledávkám. Opravná položka k pochybným pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků.
(e)	Přepoččet cizích měn
	Transakce prováděné v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány aktuálním denním kurzem devizového trhu vyhlášeného ČNB v den uskutečnění transakce.
	Zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedených v cizích měnách byly přepočteny devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu peněžních aktiv, pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.
(f)	Výnosy
	Tržby jsou zaúčtovány k datu poskytnutí služeb, kterým je poslední den v daném měsíci (jedná se o opakované plnění) a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.
	Tržby za prodej tepla, elektrické energie jsou zaúčtovány měsíčně, formou dohadných položek dle spotřebovaných energií. Vyúčtování probíhá v následujícím měsíci respektive roce proti výše uvedeným dohadným položkám.
	Newyfakturované dodávky tepla, elektrické energie a energetického využití odpadu jsou vykázány v celkové dohadované výši v rámci „Dohadných účtů aktivních“ (viz kapitola 6).
(g)	Výzkum
	Náklady na výzkum jsou vynaloženy za účelem získání zcela nových technických a technologických znalostí, které mohou vést k budoucímu zlepšení technologických procesů, pro něž však není dosud stanoveno jejich ekonomické využití. Tyto náklady jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty v období, ve kterém byly vynaloženy. V případě, že Společnost čerpá dotaci na výzkum, je tato dotace účtována do výnosů v časové souvislosti s vynaloženými náklady. Od 1. října 2013 Společnost ukončila všechny projekty výzkumu a vývoje.



2	ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)
(h)	Rezervy
	Společnost tvoří rezervy na krytí svých závazků nebo výdajů, u nichž je pravděpodobné, že nastanou, je znám jejich účel, avšak není přesně známa jejich výše, nebo časový rozvrh úhrady. Rezervy však nejsou tvořeny na běžné provozní výdaje nebo na výdaje přímo související s budoucími příjmy.
	Rezerva na nevybranou dovolenou je k rozvahovému dni tvořena na základě analýzy dní nevybrané dovolené za dané účetní období a průměrných měsíčních mzdových nákladů včetně nákladů na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění dle jednotlivých zaměstnanců.
	Společnost vytváří rezervu na budoucí závazek z daně z příjmů snížený o uhrazené zálohy na daň z příjmů. Pokud zálohy na daň z příjmů převyšují předpokládanou daň, je příslušný rozdíl vykázán jako krátkodobá pohledávka.
	Společnost vytváří rezervu na odměny statutárního orgánu, managementu a zaměstnanců.
(i)	Úrokové náklady
	Úrokové náklady vyplývající z úvěrů na pořízení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku jsou aktivovány během doby kompletace majetku a jeho přípravy k používání. Ostatní náklady spojené s úvěry jsou účtovány do nákladů. V případě, že načerpaným úvěrem není financováno pořízení majetku, jsou veškeré úrokové náklady účtovány do nákladů.
(j)	Odložená daň
	Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v budoucnosti.
	Odložená daň z úrokového swapu zajišťujícího peněžní toky, přeceněného do vlastního kapitálu, je rovněž účtována přímo do vlastního kapitálu.
(k)	Spřízněné strany
	Spřízněnými stranami Společnosti se rozumí:
	<ul style="list-style-type: none"> • strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný nebo rozhodující vliv u Společnosti, a společnosti, kde tyto strany mají rozhodující vliv, • strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný vliv u Společnosti, • členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů Společnosti, nebo její mateřské společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv.
	Významné transakce a zůstatky se spřízněnými stranami jsou uvedeny v kapitole 15.



2	ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)
(l)	Přehled o peněžních tocích
	Společnost sestavila přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku hotovosti.
(m)	Finanční deriváty
	Finanční deriváty (úrokové swapy) jsou nejprve zachyceny v rozvaze v pořizovací ceně a následně přečteny na reálnou hodnotu. Reálné hodnoty jsou odvozeny z modelů diskontovaných peněžních toků. Všechny deriváty jsou vykazovány v položce jiné pohledávky, mají-li pozitivní reálnou hodnotu, nebo v položce jiné závazky, je-li jejich reálná hodnota pro Společnost záporná.
	Deriváty vložené do jiných finančních nástrojů nejsou samostatně vykazovány.
	Společnost používá pro ocenění derivátů reálnou hodnotu stanovenou bankou.
	Společnost předem vymezuje určité deriváty k zajištění budoucích peněžních toků plynoucích z vybraných závazků. Účtování o takto vymezených finančních derivátech jako o zajišťovacích nástrojích je možné pouze při splnění následujících kritérií:
	(i) před použitím zajišťovacího účetnictví je připravena formální dokumentace obecné zajišťovací strategie, zajišťovaného rizika, zajišťovacího nástroje, zajišťované položky a jejich vzájemných vazeb;
	(ii) dokumentace zajištění prokazuje, že zajištění efektivně kompenzuje riziko zajišťované položky na počátku a po celé období trvání zajišťovacího vztahu;
	(iii) zajištění je průběžně efektivní;
	(iv) zajištěná položka není cenným papírem k obchodování.
	Změny reálné hodnoty finančního derivátu, které splňují kriteria efektivního zajištění peněžních toků, jsou zachyceny v „Oceňovacích rozdílech z přecenění finančních derivátů“ ve vlastním kapitálu. Hodnoty zahrnuté v „Oceňovacích rozdílech z přecenění finančních derivátů“ jsou převedeny z vlastního kapitálu do výkazu zisku a ztráty a klasifikovány jako výnos nebo náklad období, ve kterém zajišťovaná položka ovlivňuje hospodářský výsledek.
(n)	Rozdíly ze změn účetních metod a opravy chyb let minulých
	Rozdíly ze změn účetních metod (včetně dopadu odložené daně) a opravy v důsledku nesprávného účtování nebo neúčtování o nákladech a výnosech v minulých účetních obdobích se účtují na účet Jiný výsledek hospodaření minulých let, pokud jsou významné.
(o)	Následné události
	Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.
	V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem představujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.



3 DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK				
POŘIZOVACÍ CENA	1-Oct-13	Pořízení	Vyřazení	30. září 2014
Softw are	1 221	0	0	1 221
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	40	0	0	40
Celkem	1 261	0	0	1 261
OPRÁVKY	1-Oct-13	Přírůstky	Vyřazení	30. září 2014
Softw are	949	227	0	1 176
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	40	0	0	40
Celkem	989	227	0	1 216
Zůstatková hodnota	272	-227	0	45

3 DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (pokračování)				
POŘIZOVACÍ CENA	1-Oct-12	Přírůstek	Úbytek	30. září 2014
Softw are - účet 013	1 056	165	0	1 221
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	40	0	0	40
Celkem	1 096	165	0	1 261
OPRÁVKY	1-Oct-12	Přírůstky	Vyřazení	30. září 2014
Softw are - účet 073	868	81	0	949
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	40	0	0	40
Celkem	908	81	0	989
Zůstatková hodnota	188	84	0	272



4 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK				
POŘIZOVACÍ CENA	1-Oct-13	Pořízení	Vyřazení	30. září 2014
Pozemky	38 151	0	0	38 151
Budovy a stavby	692 223	796	0	693 019
Movité věci	1 212 778	0	0	1 212 778
Auta	2 471	0	0	2 471
Ostatní	2 571	42	239	2 374
Nedokončené investice	0	838	838	0
Celkem	1 948 194	1 676	1 077	1 948 793
OPRÁVKY	1-Oct-13	Přírůstky	Vyřazení	30. září 2014
Budovy a stavby	189 535	14 785	0	204 320
Movité věci	535 553	42 909	0	578 462
Auta	2 471	0	0	2 471
Ostatní	2 362	66	239	2 189
Celkem	729 921	57 760	239	787 442
OPRAVNÉ POLOŽKY	1-Oct-13	Tvorba	Použití	30. září 2014
Movité věci	10 332	0	0	10 332
Celkem	10 332	0	0	10 332
Zůstatková hodnota	1 207 941	-56 084	838	1 151 019

4 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (pokračování)

POŘIZOVACÍ CENA	1-Oct-12	Přírůstek	Úbytek	30-Sep-13
Pozemky	38 151	0	0	38 151
Budovy a stavby	692 035	188	0	692 223
Movité věci	1 211 351	1 427	0	1 212 778
Auta	2 471	0	0	2 471
Ostatní	2 462	128	19	2 571
Nedokončené investice	22	1 885	1 908	0
Celkem	1 946 492	3 628	1 927	1 948 194
OPRÁVKY	1-Oct-12	Přírůstek	Úbytek	30-Sep-13
Budovy a stavby	174 760	14 775	0	189 535
Movité věci	492 640	42 913	0	535 553
Auta	2 258	213	0	2 471
Ostatní	2 304	76	18	2 362
Celkem	671 962	57 977	18	729 921
OPRAVNÉ POLOŽKY	1-Oct-12	Přírůstek	Úbytek	30-Sep-13
Movité věci	10 996	0	664	10 332
Celkem	10 996	0	664	10 332
Zůstatková hodnota	1 263 534			1 207 941



5 ZÁSoby

Společnost má vytvořenou opravnou položku k zásobám k 30. září 2014 ve výši 1 436 tis. Kč (2013: 2 238 tis. Kč).

6 POHLEDÁVKY

Nezaplacené pohledávky z obchodních vztahů nejsou zajištěny a žádná z nich nemá splatnost delší než 1 rok.

Pohledávky po splatnosti k 30. září 2014 činily 1 317 tis. Kč (2013: 216 tis. Kč).

K 30. září 2014 nebyla vytvořena opravná položka k pohledávkám (2013: 153 tis. Kč).

Pohledávky vůči spřízněným stranám jsou popsány v kapitole 15.

Dohadné účty aktivní tvoří zejména nevyfakturované dodávky tepla a nevyfakturované výnosy z energetického využití odpadů.

7 VLASTNÍ KAPITÁL

Společnost je plně vlastněna společnostmi MVV Energie CZ a.s. zapsanou v České republice, a mateřská společnost celé skupiny je společnost MVV Energie AG, zapsaná v Německu.

Zákonný rezervní fond je tvořen ze zisku Společnosti podle zákona a nelze jej rozdělit mezi akcionáře, ale lze jej použít výhradně k úhradě ztrát.

Dne 28. února 2014 jediný akcionář, společnost MVV Energie CZ a.s. schválil účetní závěrku Společnosti za účetní období od 1.10.2012 do 30.9.2013 a rozhodl o rozdělení zisku za toto období ve výši 50 646 tis. Kč tak, jak je uvedeno v přehledu změn vlastního kapitálu.

Schválené a vydané akcie

	30. září 2014	
	Počet	Účetní hodnota
		tis. Kč
Zaknihované akcie na jméno v hodnotě 10 000 Kč, plně splacené	1389	13 890
CELKEM	1389	13 890

	30. září 2013	
	Počet	Účetní hodnota
		tis. Kč
Hromadná listinná akcie na jméno v hodnotě 13 890 000 Kč, plně splacená	1	13 890
CELKEM	1	13 890

Dne 6. 5. 2014 rozhodl jediný akcionář o změně podoby akcií z listinné na zaknihovanou. Akcie byly dne 2. 6. 2014 zaknihovány Centrálním depozitářem cenných papírů.

Vlastní kapitál byl snížen o meziroční změnu ocenění úrokového swapu (viz kapitola 8) uzavřeného za účelem zajištění přijatého úvěru (viz kapitola 11) a související odloženou daň (viz kapitola 12).



8 FINANČNÍ DERIVÁTY

Finanční deriváty splňující kritéria pro zajišťovací účetnictví - deriváty zajišťující peněžní toky

	30. září 2014			30. září 2013		
	Reálná hodnota		Nom inální hodnota	Reálná hodnota		Nom inální hodnota
	Kladná	Záporná		Kladná	Záporná	
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Úrokový sw ap	0	47 991	603 750	0	41 188	658 750

Změna reálné hodnoty výše uvedených derivátů zajišťujících peněžní toky je zachycena po zohlednění vlivu na odloženou daň v „Oceňovacích rozdílech z přecenění majetku a závazků“ ve vlastním kapitálu do okamžiku, kdy zajištěné položky ovlivní výsledek hospodaření.

9 REZERVY

	30. září 2014	30. září 2013
	tis. Kč	tis. Kč
Rezerva na nevybranou dovolenou	142	141
Ostatní rezervy - na bonusy zaměstnanců a statutárních orgánů	3 244	2 636
Daň z příjmů	6 314	0
Rezervy celkem	9 700	2 777

Výpočet daně z příjmů a odložené daně je uveden v kapitole 12.

10 ZÁVAZKY A BUDOUCÍ ZÁVAZKY

Závazky z obchodních vztahů a jiné závazky nebyly zajištěny žádným majetkem Společnosti a nemají splatnost delší než 1 rok.

Společnost nemá žádné závazky po splatnosti ze sociálního nebo zdravotního pojištění ani žádné jiné závazky po splatnosti k finančním úřadům či jiným státním institucím.

Závazky z obchodních vztahů po splatnosti činily 119 tis. Kč k 30. září 2014 (2013: 5 807 tis. Kč).

Jiné závazky představují přecenění derivátů - viz kapitola 8.

Společnost nemá žádné investiční ani jiné budoucí závazky.

Závazky vůči spřízněným stranám jsou popsány v kapitole 15.



11 ÚVĚRY A OSTATNÍ PŮJČKY

	30. září 2014	30. září 2013
	tis. Kč	tis. Kč
Jiné bankovní úvěry splatné do jednoho roku (včetně části dlouhodobých úvěrů splatné do 1 roku)	58 750	55 000
Dlouhodobé bankovní úvěry se splatností 1 - 5 let	257 500	247 500
Dlouhodobé bankovní úvěry se splatností více než 5 let	287 500	356 250
Bankovní úvěry celkem	603 750	658 750

Úvěr vznikl na základě uzavření Smlouvy o termínovaném úvěru od tuzemské banky ve výši 800 000 tis. Kč s konečnou splatností 10 let od podpisu této smlouvy a úrokovou mírou 3M PRIBOR + marže 2,15% na první čtvrtletí a dále dle ukazatele zadluženosti 1,65% - 2,45%. Celá částka byla načerpána k 31. březnu 2011.

Úroková míra byla k 17. června 2011 zafixována uzavřením úrokového SWAPu ve výši 2,62% (viz kapitola 8).

K 30. září 2014 má Společnost bankovní úvěr s následujícími parametry:

	Záruka	Úroková sazba	Zůstatek k 30. září 2014
		%	tis. Kč
Komerční banka a.s.	Budova spalovny č.p. 571, pozemky, technologické zařízení spalovny, pohledávky z obchodního styku, bankovní účty, pohledávky z pojistných smluv	4,77 % p.a	603 750

K úvěrům se vztahují jisté smluvní podmínky. Porušení těchto smluvních podmínek může vést k okamžité splatnosti úvěrů. Společnost tyto podmínky k 30. září 2014 i 2013 plnila.

Úvěr je zajištěn následujícími složkami majetku Společnosti:

Typ zajištění	Zůstatková hodnota zajištění k 30. září 2014 (v tis. Kč)
Budova spalovny č.p. 571	488 699
Pozemky	38 151
Technologické zařízení spalovny	633 171
Pohledávky z obchodního styku	1 386
CELKEM	1 161 407



12 DAŇ Z PŘÍJMŮ

Základ daně z příjmů právnických osob v roce 2014 ve výši 40 376 tis. Kč byl snížen o daňovou ztrátu minulých let ve výši 6 859 tis. Kč. Daňová rezerva vypočtená Společností je 6 314 tis. Kč.

Odložená daň byla vypočtena s použitím sazby daně 19 % (daňová sazba pro roky 2014 a následující).

Odložený daňový závazek lze analyzovat následovně:

	30. září 2014	30. září 2013
	tis. Kč	tis. Kč
Rozdíl mezi daňovými a účetními odpisy majetku	-75 147	-63 024
Rezervy a opravné položky	2 878	2 945
Daňové ztráty minulých let	0	1 315
Reálná hodnota zajišťovacího úrokového SWAPu*	9 118	7 826
Čistý odložený daňový závazek	-63 150	-50 939

*v souladu s účetními postupy dle bodu 2 m) je tato odložená daň účtována do oceňovacích rozdílů ve vlastním kapitálu

Společnost nemá kromě výše uvedené uplatněné daňové ztráty k 30. září 2014 žádné další uplatnitelné daňové ztráty vytvořené v minulých letech.



13 ČLENĚNÍ VÝNOSŮ PODLE ODVĚTVÍ

Výnosy z provozní činnosti byly tvořeny následujícím způsobem:

	2014	2013
	tis. Kč	tis. Kč
Tržby za prodej tepla - tuzemsko	162 488	150 049
Tržby za teplo - zelený bonus	21 026	12 573
Tržby za odpad - zahraniční	7 454	1 899
Tržby za odpad - tuzemsko	77 440	78 992
Tržby za elektřinu, šrot a ostatní	21 239	24 051
Celkové prodeje vlastních výrobků a služeb	289 647	267 564
Aktivace	31 633	40 009
Jiné výnosy	157	336
Ostatní provozní výnosy a tržby z prodeje	31 790	40 345
CELKEM	321 437	307 909

Výnosy z aktivace představují vlastní spotřebu elektrické energie a tepla, o jejichž hodnotu byla zvýšena příslušná kategorie nákladů.

14 ZAMĚSTNANCI

	Osobní náklady		Průměrný přepočtený počet zaměstnanců a členů stat.orgánů	
	2014	2013	2014	2013
Vedení společnosti	6 973	5 891	4	4
Ostatní zaměstnanci	18 827	18 892	36	36
Celkem	25 800	24 783	40	40

Vedení Společnosti zahrnuje členy představenstva a odborné ředitele.



15 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

Ve finančním roce 2013/2014 (2012/2013) byly uzavřeny tyto transakce ve skupině MVV:

	2014	2013
	tis. Kč	tis. Kč
Výnosy z prodeje služeb	186 038	163 490
Náklady	12 469	15 249
Celkem	173 569	148 241

Společnost vykazovala tyto zůstatky se spřízněnými stranami:


	30. září 2014	30. září 2013
	tis. Kč	tis. Kč
Pohledávky z obchodních vztahů	1 336	0
Dohadné účty aktivní	34 251	27 555
Pohledávky celkem	35 587	27 555
Závazky z obchodních vztahů	119	744
Dohadné účty pasivní	1 133	1 820
Závazky celkem	1 252	2 564


Vedoucím zaměstnancům a členům představenstva Společnosti jsou k dispozici služební vozidla. Odměna členům představenstva Společnosti činila 2 289 tis. Kč (2013: 1 911 tis. Kč). Odměna členům dozorčí rady Společnosti představovala 290 tis. Kč (2013: 360 tis. Kč). Tyto odměny jsou součástí osobních nákladů.

Členům představenstva, členům dozorčí rady Společnosti, hlavním akcionářům ani jiným osobám nebyly poskytnuty žádné půjčky v letech 2014 a 2013.



16	ODMĚNA AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI
	Informace o odměně auditorské společnosti PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o. jsou uvedeny v příloze konsolidované účetní závěrky mateřské společnosti MVV Energie AG.
17	VÝZKUM
	Společnost nebyla ve finančním roce 2013/2014 zapojena do žádného výzkumného projektu. Ve finančním roce 2012/2013 byla Společnost zapojena do výzkumného projektu financovaného částečně z dotačních zdrojů programu EURÉKA Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy a dále TIP Ministerstva průmyslu a obchodu.
	V současné době probíhá monitorování využití výsledků výzkumu a vývoje v praxi.
18	PRÁVNÍ A JINÉ SPORY
	Společnost není účastna v žádných právních ani jiných sporech, které by měly významný dopad do výkazů Společnosti.
19	POTENCIÁLNÍ ZÁVAZKY
	Vedení Společnosti si není vědomo žádných potenciálních závazků Společnosti k 30. září 2014.
20	NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI
	Po rozvahovém dni nedošlo k žádným jiným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 30. září 2014.
	30. října 2014


Ing. Pavel Bernát
předseda představenstva


Ing. Vladimír Pitín
místopředseda představenstva



3. Zpráva o vztazích

Obchodní firma:	TERMIZO a.s.
Sídlo:	Liberec, Dr. Milady Horákové 571, PSČ 46006
IČO:	64650251
DIČ:	CZ64650251

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B vložka 793 (dále též „Společnost“).

Představenstvo Společnosti:

1) **KONSTATUJE, ŽE**

- existuje koncern s jednotným řízením – s řídicí a řízenou osobou;
- řídicí osoba dle § 79 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění (dále jen „Zákon o obchodních korporacích“), a většinový společník jsou vždy ovládajícími osobami, ledaže by bylo uvedeno jinak dle § 75 zákona o obchodních korporacích; řízená osoba je vždy ovládanou osobou.

Na základě výše uvedeného je představenstvo Společnosti povinno v souladu s ustanovením § 82 Zákona o obchodních korporacích vypracovat písemnou zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobami ovládanými za uplynulé účetní období, a to do 3 měsíců od skončení účetního období.



2) SCHVALUJE TUTO ZPRÁVU O VZTAZÍCH ZA OBDOBÍ ŘÍJEN 2013 – ZÁŘÍ 2014

Struktura vztahů mezi řídicí a všemi řízenými osobami (ovládající a všemi ovládanými) v rámci koncernu MVV Energie:

Společnost náleží ke koncernu **MVV Energie**; struktura jeho částí nacházejících se na území České republiky je uvedena v Příloze č. 1 této Zprávy o vztazích.

Ovládající osoba (řídící osoba – koncern dle § 79 zákona o obchodních korporacích)

Ovládající osobou (v tomto koncernu osobou řídící) je společnost **MVV Energie CZ a.s.**, se sídlem Kutvirtova 339/5, Praha 5, PSČ: 150 00; IČO: 49685490, jejímž jediným akcionářem a konečnou ovládající osobou je společnost **MVV Energie AG**, se sídlem ve Spolkové republice Německo, Mannheim D 68159, Luisenring 49, s identifikačním číslem HRB 1780.

Ostatní osoby ovládané ovládající osobou (tj. řízené řídící osobou)

Ostatní společnosti náležející ke koncernu MVV Energie sídlící v zahraničí nejsou zmiňovány, protože s nimi Společnost není v žádném vztahu s výjimkou společností MVV Umwelt GmbH, se sídlem Otto-Hahn-Straße 1, 68169 Mannheim, Německo, identifikační číslo HRB 8877 a MVV Umwelt O&M GmbH, Otto-Hahn-Straße 1, 68169 Mannheim, identifikační číslo HRB 9355, jež jsou dceřinými společnostmi společnosti MVV Energie AG.

1. Ostatní osoby ovládané přímo ovládající osobou (tj. přímo řízené)

CTZ s.r.o. se sídlem Uherské Hradiště, Sokolovská 572, PSČ: 686 01, IČO: 63472163;

Českolipské teplo a.s. se sídlem Praha 5 – Radlice, Kutvirtova 339/5, PSČ: 150 00, IČO: 63149907;

e.services s.r.o. se sídlem Děčín – Děčín I, Oblouková 958/25, PSČ: 405 02, IČO: 28748514;

ENERGIE Holding a.s. se sídlem Praha 5 – Radlice, Kutvirtova 339/5, PSČ: 150 00, IČO: 27594301;

G-LINDE s.r.o. se sídlem Praha 5, Kutvirtova 339/5, PSČ: 150 00, IČO: 24684538;

G-RONN s.r.o. se sídlem Praha 5, Kutvirtova 339/5, PSČ: 150 00, IČO: 24679399;

IROMEZ s.r.o. se sídlem Pelhřimov, Pod Náspem 2005, PSČ: 393 01, IČO: 24707341;

MVV enservis a.s., v likvidaci, se sídlem Liberec 4 – Perštýn, tř. Dr. Milady Horákové 634, PSČ: 460 01, IČO: 27299872;

OPATHERM a.s. se sídlem Opava, Horní náměstí č. p. 283/58, PSČ: 746 01, IČO: 25385771;

POWGEN a.s. se sídlem Praha 5, Kutvirtova 339/5, PSČ: 150 00, IČO: 27928411;



TERMO Děčín a.s. se sídlem Děčín III, Oblouková 25, PSČ: 405 02, IČO: 64050882;
Zásobování teplem Vsetín a.s. se sídlem Vsetín, Jiráskova 1326, PSČ: 755 01,
IČO: 45192588.

2. Osoby ovládané nepřímo ovládající osobou (tj. nepřímo řízené)

ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. se sídlem Česká Lípa, Liberecká 132, PSČ: 470 01,
IČO: 64653200;

Teplárna Liberec, a.s. se sídlem Liberec IV–Perštýn, Dr. Milady Horákové 641/34a, PSČ:
460 01, IČO: 62241672.

Úloha ovládané osoby v koncernu MVV Energie

Přímý provozovatel podnikatelské činnosti v České republice.

Způsob a prostředky ovládnání

Prostřednictvím akciového podílu v rámci rozhodování valné hromady Společnosti.

Přehled jednání učiněných v účetním období říjen 2013 – září 2014, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkala majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

S výjimkou uzavření anebo plnění níže popsaných smluv neproběhla v účetním období říjen 2013 – září 2014 na popud ani v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob žádná jednání, která by se týkala majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky:

- Plnění společnosti Teplárna Liberec, a.s. na základě Kupní smlouvy na dodávku a odběr tepla uzavřené dne 22. 10. 2002. Předmětem plnění byl odběr tepla vyrobeného Společností. Z této smlouvy žádná újma Společnosti nevznikla.

SMLOUVY MEZI SPOLEČNOSTÍ A OSOBOU OVLÁDANOU (ŘÍZENOU) ČI OVLÁDAJÍCÍ (ŘÍDÍCÍ) A NAVZÁJEM MEZI OVLÁDANÝMI ZA OBDOBÍ ŘÍJEN 2013 – ZÁŘÍ 2014

Smlouvy se společností MVV Energie AG

V tomto období nebyla uzavřena žádná nová smlouva.



Smlouvy se společností MVV Energie CZ a.s.

V tomto období byly uzavřeny tyto smlouvy mezi ovládanou osobou a společností MVV Energie CZ a.s.:

- a) Smlouva o poskytování outsourcingových služeb v oblasti IS/IT mezi společností MVV Energie CZ a.s. a společností TERMIZO a.s. uzavřená dne 31. 12. 2013. Z této smlouvy žádná újma Společnosti nevznikla.
- b) Smlouva o zpracování osobních údajů mezi společností MVV Energie CZ a.s. a společností TERMIZO a.s. uzavřená dne 31. 12. 2013. Z této smlouvy žádná újma Společnosti nevznikla.
- c) Service Agreement – smlouva o poskytování služeb uzavřená na jedné straně se společnostmi MVV Umwelt GmbH a MVV Umwelt O&M GmbH a na druhé straně se společnostmi MVV Energie CZ a.s. a TERMIZO a.s. ze dne 23. 9. 2014. Z této smlouvy žádná újma Společnosti nevznikla.

Smlouvy mezi ovládanou osobou a dalšími ovládanými osobami

V tomto období byly uzavřeny tyto dodatky smluv mezi Společností a společností Teplárna Liberec, a.s.:

- a) dodatek č. 5 ze dne 21. 1. 2014 ke Smlouvě o podmínkách přenechávání zemního plynu ze dne 12. 1. 2010. Tento dodatek specifikuje objem přepraveje zemního plynu pro rok 2014. Z tohoto dodatku žádná újma Společnosti nevznikla.
- b) dodatek č. 29 ze dne 13. 11. 2013 ke Kupní smlouvě na dodávku a odběr tepla ze dne 22. 10. 2002. Tento dodatek upravuje množství a cenu tepla pro rok 2014. Z tohoto dodatku žádná újma Společnosti nevznikla.
- c) dodatek č. 30 ze dne 2. 6. 2014 ke Kupní smlouvě na dodávku a odběr tepla ze dne 22. 10. 2002. Tento dodatek upravuje podmínky tzv. „letní ceny“. Z tohoto dodatku žádná újma Společnosti nevznikla.
- d) dodatek č. 32 ze dne 21. 1. 2014 ke Kupní smlouvě na dodávku a odběr elektřiny ze dne 22. 10. 2002. Tento dodatek upravuje množství a cenu elektrické energie pro rok 2014. Z tohoto dodatku žádná újma Společnosti nevznikla.
- e) dodatek č. 13 ze dne 21. 1. 2014 ke Kupní smlouvě na dodávku a odběr DEMI vody ze dne 31. 12. 2001. Tento dodatek upravuje množství a cenu odebrané DEMI vody v roce 2014. Z tohoto dodatku žádná újma Společnosti nevznikla.



- f) dodatek č. 13 ze dne 21. 1. 2014 ke Kupní smlouvě na dodávku a odběr čiřené vody ze dne 28. 12. 2001. Tento dodatek upravuje množství a cenu odebrané čiřené vody v roce 2014. Z tohoto dodatku žádná újma Společnosti nevznikla.
- g) dodatek č. 13 ze dne 21. 1. 2014 ke Kupní smlouvě na dodávku a odběr stlačeného vzduchu ze dne 31. 12. 2001. Tento dodatek upravuje množství a cenu odebraného stlačeného vzduchu v roce 2014. Z tohoto dodatku žádná újma Společnosti nevznikla.

Ostatní újmy způsobené Společnosti TERMIZO a.s. a posouzení vyrovnání vzniklé újmy dle § 71 a § 72 zákona o obchodních korporacích, v platném znění

Společnosti nevznikla žádná újma v souvislosti s její účastí v koncernu a jejím ovládním v rozhodném období.

Tajné informace

Všechny informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající či ovládané osoby (řídící, řízené osoby) nebo ostatních osob v rámci koncernu MVV Energie, jsou důvěrné, společně se všemi informacemi, které jakákoliv propojená osoba označí za důvěrné. Kromě výše uvedeného, všechny informace vztahující se k podnikání a ostatní související informace a skutečnosti, které by mohly být považovány za tajné a mohly by poškodit osoby v rámci koncernu MVV Energie, jsou důvěrné.

V souladu s § 504 a porušením obchodního tajemství dle zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, neobsahuje tato zpráva o vztazích informace výše uvedeného charakteru, aby se zabránilo případným ztrátám ovládané a ovládající společnosti (řídící a řízené společnosti).

Další informace

Další informace lze případně nalézt v účetní závěrce Společnosti TERMIZO a.s.

Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi osobami v koncernu MVV Energie, zhodnocení rizik a informace o vyrovnání případné újmy

Vztahy mezi společnostmi ve skupině se uskutečňují za tržních podmínek a ovládané společnosti tak z účasti v koncernu nevznikají žádné mimořádné výhody či nevýhody a rizika. V průběhu účetního období nebyla v zájmu či na popud ovládající osoby a ovládaných osob přijata či uskutečněna žádná jiná opatření mimo rámec běžných opatření uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající jako vlastníkoví ovládané osoby.



Žádné ze společností v rámci koncernu MVV Energie nevznikla jednáním Společnosti újma, a tudíž Společnost neměla povinnost vyrovnat újmu.

Další informace


Veškeré transakce v rámci koncernu MVV Energie jsou vyčísleny v příloze k účetní závěrce.

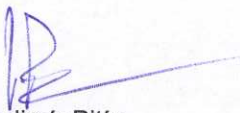
Závěr

Představenstvo Společnosti TERMIZO a.s. konstatuje, že za období říjen 2013 – září 2014 nevznikla Společnosti TERMIZO a.s. ze vztahů mezi ovládající a ovládanou (řídící a řízenou) společností a ovládanými společnostmi, tj. mezi všemi společnostmi v rámci koncernu MVV Energie navzájem žádná újma.

V Liberci dne 5. prosince 2014

Za společnost TERMIZO a.s.


Ing. Pavel Bernát
Předseda představenstva
TERMIZO a.s.


Ing. Vladimír Pitín
Místopředseda představenstva
TERMIZO a.s.



Příloha č. 1 ke Zprávě o vztazích – Koncernová struktura skupiny MVV Energie CZ ke dni 30. září. 2014

MVV Energie AG

—
MVV Energie CZ a.s.

—
CTZ s.r.o.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 50,96 %
- ▶ Město Uherské Hradiště 49,04 %

Českolipské teplo a.s.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

e.services s.r.o.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

ENERGIE Holding a.s.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

G-LINDE s.r.o.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

G-RONN s.r.o.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

IROMEZ s.r.o.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

OPATHERM a.s.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

POWGEN a.s.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

TERMIZO a.s.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

TERMO Děčín a.s.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 96,91 %
- ▶ Město Děčín 3,09 %

Zásobování teplem Vsetín a.s.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

— **ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.**

- ▶ Českolipské teplo a.s. 94,99 %
- ▶ Město Česká Lípa 5,01 %

— **Teplárna Liberec, a.s.**

- ▶ Energie Holding a.s. 70,00 %
- ▶ Statutární město Liberec 30,00 %

Pozn.: Organizační struktura je platná k 30. 9. 2014. Součástí skupiny byla k 30. 9. 2014 rovněž společnost MVV enservis a.s., v likvidaci (100,00 %), která vstoupila do likvidace k 1. 10. 2013.



4. Následné události

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 30. září 2014.



člen skupiny



TERMIZO a.s.

Dr. Milady Horákové 571, 460 06 Liberec

Telefon: 482 482 682, e-mail: pavel.bernat@mvv.cz

IČO: 64650251, DIČ: CZ64650251

Městský/Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 793

www.termizo.mvv.cz